



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
8 ΜΑΡΤΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
53

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Απόρριψη προταγής. 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Εκδοποίητη για παρακατάθεση αποζημιώσεως ακινήτων που έγινε υπέρ του Εθνικού Γυμναστηρίου Κολίνας. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναπόλη των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εργαζομένου ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής). 3

Αναπόλη των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εργαζομένου ρυμοτομικού σχεδίου Γαλαττίου (Αττικής). ... 4
έχων ρυμοτομηθεί με το εργαζομένο ρυμοτομικό σχέδιο

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Εκδοποίητη παρακατάθεσης αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν φυλοτομηθεί με το εργαζομένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Ταύρου για τη διάνοξη της οδού Χαριστέρνας από την οδό Περραιώς μέχρι την οδό Κων/πόλεως και τμήμα της οδού Κων/πόλεως από Χαριστέρνας μέχρι Στρατάπεδο (Π.Α. 81/80). 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 13479/82

(1)

Απόρριψη προταγής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 113, 114, 202, 203 του Ν. 1065/80 (Α.Κ.Κ.) και του Π.Δ. 22/1982 και του Ν.Δ. 797/1971.

2. Την αριθ. 32489/26.4.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Εσωτερικών «περί αναμνηστικής τυχόντων οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Εσωτερικών».

3. Την αριθ. 30045/1846/15.7.1982 απόφαση του ΧΟΠ που δημοσιεύθηκε στο αριθ. 400/20.8.1982 ΦΕΚ τμήκος Δ'

με την οποία εγκρίθηκε τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο για τη διάνοξη οδού προσπελάσεως στην παραλία στη θέση Πηγαϊδάκια της Κοινότητας Ελούντας.

4. Την αριθ. 46/1982 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ελούντας που υποβλήθηκε με το αριθ. 1295/30.11.82 έγγραφο της Κοινότητας αναφορικά με την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως υπέρ και με δαπάνες της κοινότητας για διάνοξη οδού προσπελάσεως προς παραλία στη θέση Πηγαϊδάκια.

5. Την από 16.12.1982 προταγή του καθ' ου η απαλλοτρίωση ιδιοκτητή του Ιωάννου Λεωνίδα, ο οποίος ζητά την ανύψωσή της αποφάσεως για τους λόγους που αναφέρονται σ' αυτή.

Συμφερόντες:

Επειδή η ανωτέρω προταγή νόμιμα δεν έχει απηχθεί πλην όμως έχει υποβληθεί εκπρόθεσμα δηλαδή μετά την πάροδο της υπό του άρθρου 114 του ΑΚΚ τριτομένης πενδμήμερης προθεσμίας από της κοινοποιήσεως σ' αυτόν της αποφάσεως του Σ.Κ. όπως τούτο προκύπτει από τις από 7.12.1982 βεβαιώσεις παραλαβής των Ελληνικών Ταχυδρομικών δεν γίνεται τυπικά δεκτή ούτε εξετάζεται ουσιαστικά.

Ιόντες:

Και τις διατάξεις των άρθρων 113, 114, 202, 203 του Ν. 1065/80, Π.Δ. 22/1982 και Ν.Δ. 797/1971, αποφασίζουμε:

Απορρίπτουμε την από 16.12.1982 προταγή του Ιωάννου Λεωνίδα ως εκπρόθεσμα και επικυρώμε την αριθ. 46/1982 απόφαση του Κ.Σ. Ελούντας περί κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων ιδιοκτησίας των Ιωάννου Λεωνίδα Νικολάου Τυράκη και Ξενοδοχειακές Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε. εκτάσεως 1.000 τ.μ. σύμφωνα με το από 17.11.1982 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε η ΤΥΔΚ, υπέρ και με δαπάνη της Κοινότητας για τη διάνοξη οδού προσπελάσεως στην παραλία στη θέση Πηγαϊδάκια, όπως ειδικότερα ορίζεται σ' αυτή.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 10 Ιανουαρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 152

(2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως ακινήτων που έγινε υπέρ του Εθνικού Γυμναστηρίου Κιλκίς.

**Ο ΠΡΟΪΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΚΙΛΚΙΣ**

Ανακοινώνει ότι κατάθεσε ποσό αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων υπέρ του Εθνικού Γυμναστηρίου Κιλκίς, με το κατωτέρω γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης:

**ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΙΛΚΙΣ**

Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης
Ποσού Δραχμών 1.265.625.

Αριθ. 8741

Το Εθνικό Γυμναστήριο Κιλκίς, κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Δραχμές ένα εκατομμύριο διακόσιες εξήντα πέντε χιλιάδες εξηκόσιες είκοσι πέντε δια την κατωτέρω αιτία: Για αποζημίωση απαλλοτριωθείσας εκτάσεως 5625 τ.μ. όπως η απόφαση Δ4 ΑΦ—14/4/29.10.82 Γ.Γ. Αδλ.ητισμού.

Η απόφαση 42/82 Μον. Πρωτ. Κιλκίς που καθώρισε τους δικαιούχους. Η απόφαση 782/79 Εφετείου Θεσ/νίκης που καθόρισε οριστική τιμή μονάδας. Τα χρήματα να αποδοθούν στην Χρυσάνθη σύζ. Κων/νου Φωτιάδη, θετή θυγ. Μαρίας γήρας Στέφανου Φθενάκη μετά τις νόμιμη διαδικασία.

Ακριβές φωτοαντίγραφο από το πρωτότυπο

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΕΛΕΤΣΙΑΔΗΣ

Κιλκίς, 23 Δεκεμβρίου 1982

Ο Διαχειριστής

Ο Προϊστάμενος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ.58479/3076

(3)

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εργαζομένου ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής)

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα την παράγραφο 2 του άρθρου 8 όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του 551/1977 (ΤΕΚ 68/Α).

2. Την 13902/689/15.4.1982 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για «Μεταβίβαση εξουσίας του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος στον Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου, τους Δ/ντές και τους Τμηματάρχες για την υπογραφή «εντολή Υπουργού» αποφάσεων, εγκρίσεων και λοιπών διοικητικών πράξεων» (Φ.Ε.Κ. 188 Β'/20.4.1982).

3. Τις διατάξεις του Ν 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Την 188/1982 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Περιστερίου (Αττικής), αποφασίζουμε:

α. Ανατίθενται για τρεις (4) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στα με αριθ. 1592 και 1583α οικοδομικά τετράγωνα του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής), όπως φαίνεται με κόκκινη γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την Γ.58479/1982 πράξη του κα που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

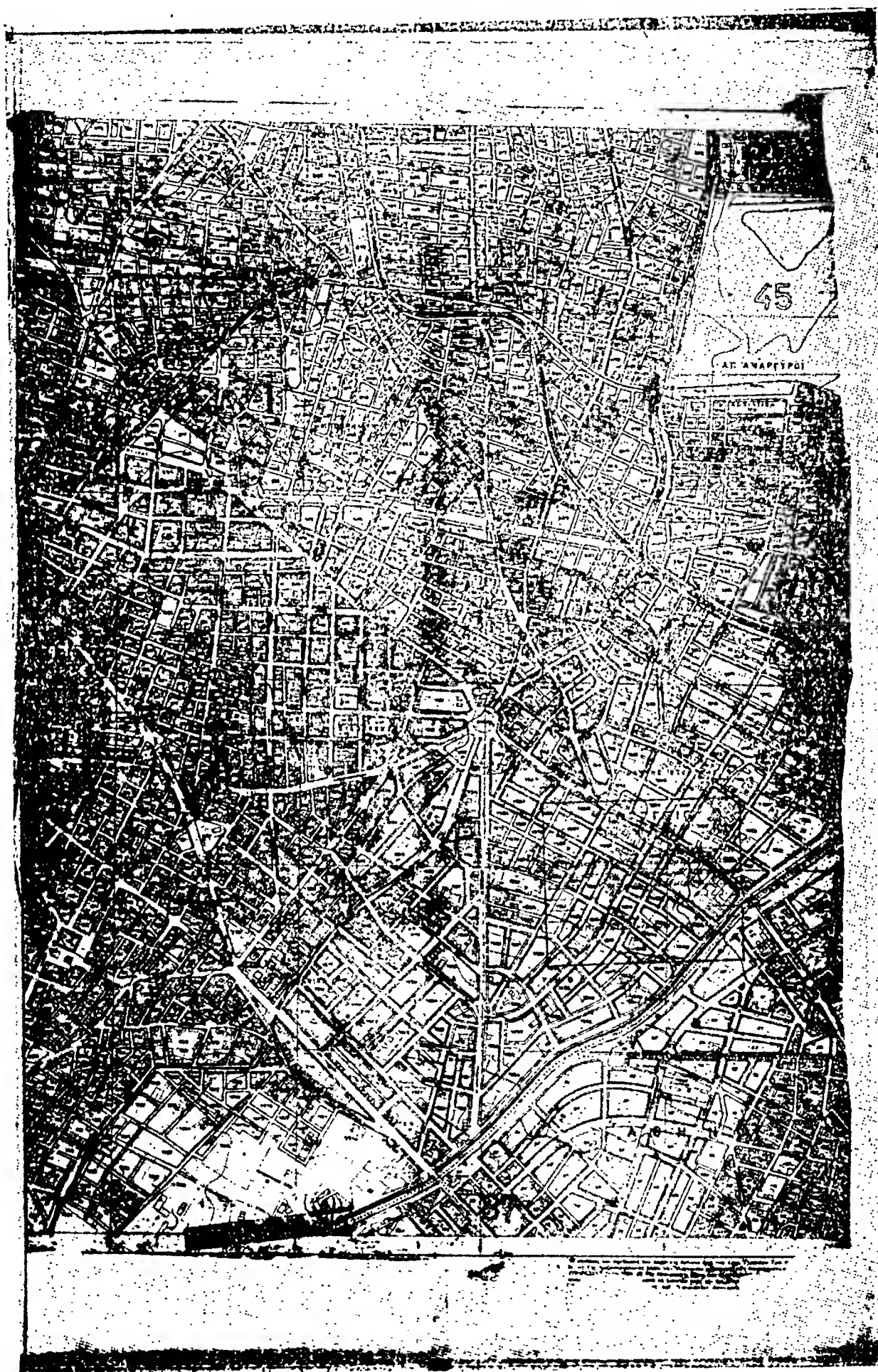
β. Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Δεκεμβρίου 1982

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ





Αριθ. Γ.50536/2756

(4)

Αναπόλη των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατσίου (Αττικής).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα την παράγραφο 2 του άρθρου 8, όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α').

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

3. Την υπ' αριθ. 13902/689/15.4.1982 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος με θέμα «Μεταβίβαση εξουσίας του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού

και Περιβάλλοντος στο Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου, τους Δ/ντές και τους Τμηματάρχες, για την υπογραφή «εντολή Υπουργού» αποφάσεων, εγγράφων και λοιπών διοικητικών πράξεων» (ΦΕΚ 188/Β'), αποφασίζουμε:

α) Απαγορεύονται για τρεις (3) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο υπ' αριθ. 142 οικοδομικό τετράγωνο του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατσίου (Αττικής), όπως φαίνεται με κυανή γραμμή στο σχετικό προτύπου διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Υπαρμογών με την υπ' αριθ. Γ. 50536/1982 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με τη παρούσα απόφαση.

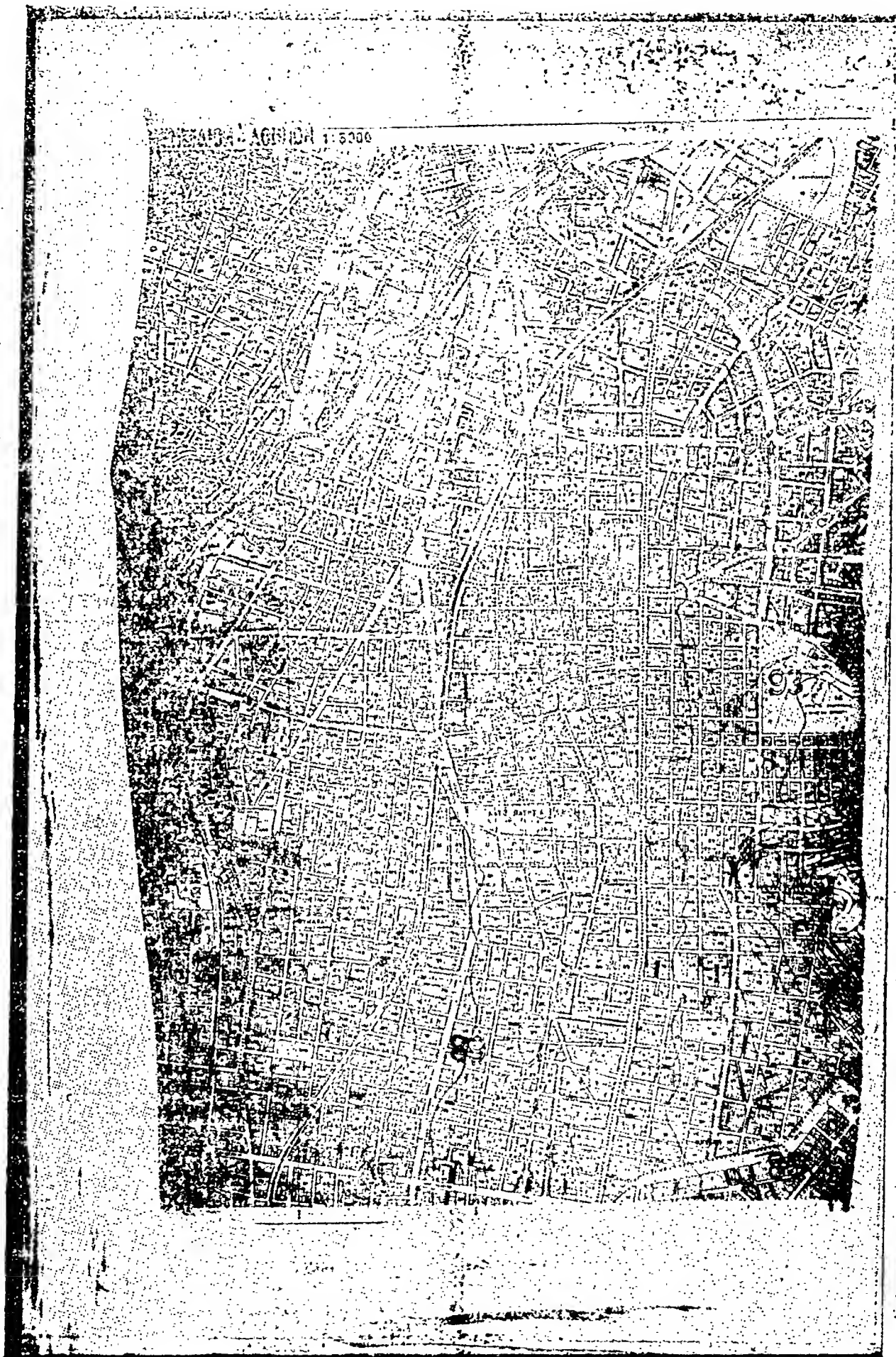
Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Νοεμβρίου 1981

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας
ΓΙΑΝ. ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ





ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ.Δ. Δ1γ/10196

(5)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Ταύρου για τη διάνοξη της οδού Χαριστέρνας από την οδό Πειραιώς μέχρι την οδό Κων/πόλεως και τμήμα της οδού Κων/πόλεως από Χαριστέρνας μέχρι Στρατόπεδο (Π.Α. 81/80).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων ΕΔ2α/01/25/Φ.2.2.1/20.3.1982 ΦΕΚ 149/6.4.82 τ. Β'.

4) Το Π Δ/γμα 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α' «περί οργανισμού του Υπ. Δημοσίων Έργων».

5) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την απόφαση 128/9.2.81 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Ταύρου για τη διάνοξη της οδού Χαριστέρνας από την οδό Πειραιώς μέχρι την οδό Κων/πόλεως και τμήμα της οδού Κων/πόλεως από Χαριστέρνας μέχρι Στρατόπεδο σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 81/80 ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δα-

νείων Αθηνών, ύστερα από το συμπληρωτικό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του ν. 5269/1931 και με την έκδοση των γραμματίων παρακατάθεσης 681881/7.1.1983 και 684250/2.2.73 για συνολικό ποσό 593.350.385 δραχμών (343.050.385+250.300.000).

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημίωσης έγινε υπέρ:

- 1) Καρλόττου Ιωάννη (ιδ. 1) δρχ. 686.350, 2) Ατσαλτινιά έργα (ιδ. 2) δρχ. 20.397.400, 3) Γιόκαρη Δημητρίου (ιδ. 3) δρχ. 43.702.125, 4) Κληρονόμων Αλεξ. Βασιλειάδη (ιδ. 4) δρχ. 50.747.100, 5) Κερκίδη Κερσίκου - Πεγλίδη Αγγελική (ιδ. 5) δρχ. 36.116.100, 6) Εμμανουηλίδη Στάθου - Κουρμούλη Μιχ. (ιδ. 6) δρχ. 34.412.000, 7) Παϊταζόγλου Μ. (ιδ. 7) δρχ. 153.394.700, 8) Ελληνική Βιομηχανία Χρωμάτων και Βερνικιών Β. Νικολογιάννης — Γ. Τσιμπούκης ΧΡΩΤΕΧ Α.Ε. (ιδ. 8) δρχ. 69.142.105, 9) Δέρσου Αθηνά για Κων/νου - Δέρσου Δημ. — Δέρσου Μαρίας (ιδ. 9), δρχ. 24.875.200, 10) Αφοί Ράνου Α.Ε. (ιδ. 10) δρχ. 63.757.200, 11) Καράλη Αλεξάνδρας - Καράλη Νικ. - Πολίτη Λάμπρου (ιδ. 11) δρχ. 9.877.600, 12) Κεράτου Αντωνίου - Κεράτου Νικολάου (ιδ. 12) δρχ. 11.488.200, 13) Παπασταυρίδη Κων/νας (ιδ. 13) δρχ. 18.111.600, 14) Παπασταυρίδη Κων/νας (ιδ. 14) δρχ. 416.500, 15) Παϊταζόγλου Μηνά - Παϊταζόγλου Θεόδωρος δρχ. 5.792.900, 16) Ζαχαράκου Λεωνίδα (ιδ. 16) δρχ. 2.971.440, 17) Κοκκινόπουλου Ελένης (ιδ. 17) δρχ. 1.510.400, 18) Κατσαντώνη Μαρίας - Νυστάζου Σωτηρία και Στυλιανή (ιδ. 18) δρχ. 2.737.350, 19) Βιδάλη Άννας (ιδ. 19) δρχ. 3.360.065, 20) Τσεκούρα Σταυρούλας (ιδ. 20) δρχ. 8.543.300, 21) Ηολύζου Ειρήνης (ιδ. 25) δρχ. 3.073.000, 22) Τσάκωνα Δημητρίου (ιδ. 23) δρχ. 13.368.700 23) ΒΕΜΕΣΤΑ Α.Ε. (ιδ. 24) δρχ. 5.869.050 και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αθήνα, 3 Φεβρουαρίου 1983

Ο Διευθυντής
Γ. ΜΠΑΣΤΟΣ